

1913 송정역시장

1913송정역시장 활성화 사업

지키기위한 변화!! 청년과 만들어가다



한국친환경건설
현대 디에코 1차

야채일절
영명국밥
테형식품
T. 944-5637

국산상회

가져가시



1918 승정역시장

호남시장

오리도매
승정역
리얼로

T.944-6463

맛춤

지키기 위한 변화

전통시장은 현대화 되어야 하는 곳이 아닌
다양한 상인들의 스토리를 사고 파는 장소

송정역 시장

- 1913년도에 시장의 모습 형성
- 1970년대 송정역이 생기며 호황
- 수십년동안 장사해온 상인들이 모여있는 시장
- 점포수 현재 62개

시간 時間

송정역시장은 상인 개개인이 지켜온 누적된 시간을 구경할 수 있는 시장



[시장의 누적된 시간]

오래된 점포 개성 특화
점포 시작연도 활용 시각화

[시간의 지속]

상인들의 스토리
신규/기존 상인의 조화

[새로운 변화]

버려진 공간을 공용공간으로 재창조
토요일시장 개설



개발철학

- 바꾸기 위해서가 아닌 '지키기 위한 변화'

컨셉/방향성

- 100년 시간을 간직한 시장
- 문화관광형 시장



실행 결과

- 방문인원 증가 (20배 이상)
- 매출 3배이상 증가
- 공실률 ZERO
- 광주 핫플레이스/필수 방문코스
- 전통시장 활성화 성공사례

추진 프로세스

'15. 3월

- 추진위원회 발족
- 사업 설명회(1차)

4~5월

- 환경 조사
- 상인 인터뷰/간담회
- 우수시장 견학

6~8월

- 컨셉 기획
- 방향성 수립
- 상인교육 시작

9~10월

- 컨셉 확정
- 디자인 구조화
- 스토리 발굴
- 사업 설명회(2차)

11~12월

- 청년상인 모집
- 샘플점포 오픈
- 인프라 정비

'16. 1~3월

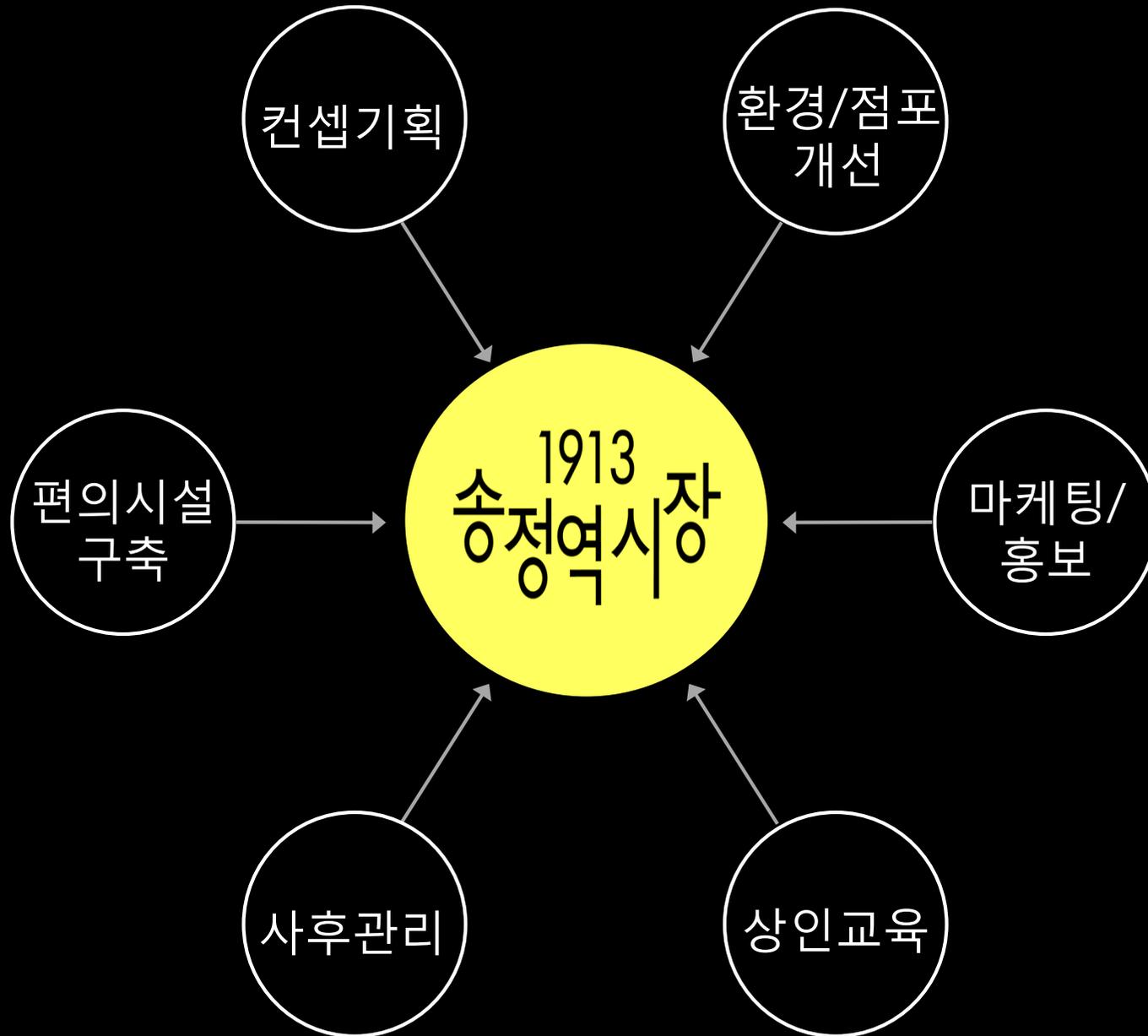
- 기존점포 개선
- 청년창업 준비
- 편의시설 구축
- 사업 설명회(3차)

'16. 4월

- 공식 오픈



추진영역



시장 컨셉

100년 시간을
담은 전통시장

×

광주송정역
제2대합실

100년 시간을 시각화

- 다양한 시간 연계 오브제 설치 (대형시계, 동판, 히스토리월 등)
- 기존점포 최대한 **보존/복원** 간판/파사드/상인스토리)
- 옛스러움과 현대가 **공존하는 분위기** 조성 (조명/해가림천)



1913 송정역시장

- 2002 신아식물
- 2001 개미마을
- 2000 송정고추상회
- 2000 송정제분소
- 1998 송정공원
- 1995 DILL마켓
- 1994 송정리
- 1993 송정시장
- 1993 송정리
- 1993 리미상회
- 1992 두부나리 및 곡수공장
- 1991 송정시장
- 1991 송정시장
- 1990 송정시장
- 1988 송정시장
- 1987 송정시장
- 1985 송정시장
- 1985 송정시장
- 1985 송정시장
- 1985 송정시장
- 1984 송정시장
- 1984 송정시장
- 1984 송정시장
- 1984 송정시장
- 1983 송정시장
- 1982 송정시장
- 1982 송정시장
- 1982 송정시장

1913 송정역시장

대형식품
30년 역사의 식품영기

식판장
영광굴비

식판장
영광굴비

2011기타정관
2010서울화관





1975 연태야채전람회 우수제품상 1975 55번지매장 1977 해진발상회 1980 서울특별시 1981 가지신발 매일고추상회 연수상회
호남마트 1982 동양수입육축판매장 성화슈퍼 충남고추상회 매일
타입 1983 현품발상회 1984 송천목욕탕 송천다방 송천미용실 송정떡집 제일방앗간 1985 고흥상회
우리신발 중앙통닭 오리직매점 1987 새마을금고 1988 태형식품
매일비디오 1990 상아공부방 고향집 1991 다원커텐칩구 신일쌀
상회 1992 두부마을 옆국수공장 1993 금산닭집 라이상실
평화상회 1994 윤일칩구 호남상회 1995 미니커텐장식 1998 매일청과 2000 매일
개보스 상봉고추상회 매일수원고기 2001 개미동실 2002 삼아식품 2003 웰라루기동지 2008 개미대고추방앗간 송정뉴에어타운 영명국밥
2010 우매가래 엄마순길치 서울한과 2011 국정자한지지도공예방
가력참과
고로케상촌 동내호떡 옥능초코파이 도비기능부 겸소년 미디어이글 CAFE1913 허?목?

우량제분소

1981



라 의상실

옷수선

맞춤
양장

리폼

082-841-9979
310-8710

옷을 짓고 만드는 일에 정통한
40년 경력의 재단사 부부가 함께 합니다.
라 의상실은 품격 높은 맞춤 양장, 정
수선, 리폼까지 '내 몸에 맞는 옷'을
모든 것을 책임집니다.

34



열차 대합실 기능을 완벽하게 구현

- 실시간 열차안내 전광판 설치 (*국내최초 사례)
- 다양한 먹거리 제공 (*청년상인 모집/육성)
- 휴게공간 제공
- 공공 편의시설 제공 등



1913 송정역시장

H 현대
THE ECO

1913 송정역시장

1913 송정역시장

1913 송정역시장



KORAIL
KOREA RAILROAD

DEPARTURES

Current
Time

09 34

Terminal	Train Name	Train No.	Dep. Time	Tracks	Delay
Mokpo	KTX_Sancheon	507	09:54	10	0
Yongsan	KTX-Sancheon	508	10:09	11	0
Bujeon	Mugunghwa	1954	10:25	4	0
Mokpo	KTX-Sancheon	509	10:39	10	04
Yongsan	ITX-Saemaeul	1102	10:45	7	0
Haengsin	KTX_Sancheon	510	10:50	11	0

KORAIL KOREA RAILROAD



현대 디에코 3차 신축공사
진행번호 941

1913 송정역시장

문화와 추억의 창조전통시장, 꿈의 나눔터
○ 중앙시장역사박물관 | (HoodMarket)

종류	번호	시간	가격
부곡동	1402	10:00	3000
부곡동	1403	10:00	3000
부곡동	1410	10:30	11000
부곡동	1411	10:30	11000
부곡동	1412	10:30	11000
부곡동	1413	10:30	11000
부곡동	1414	10:30	11000
부곡동	1415	10:30	11000
부곡동	1416	10:30	11000
부곡동	1417	10:30	11000
부곡동	1418	10:30	11000
부곡동	1419	10:30	11000
부곡동	1420	10:30	11000
부곡동	1421	10:30	11000
부곡동	1422	10:30	11000
부곡동	1423	10:30	11000
부곡동	1424	10:30	11000
부곡동	1425	10:30	11000
부곡동	1426	10:30	11000
부곡동	1427	10:30	11000
부곡동	1428	10:30	11000
부곡동	1429	10:30	11000
부곡동	1430	10:30	11000
부곡동	1431	10:30	11000
부곡동	1432	10:30	11000
부곡동	1433	10:30	11000
부곡동	1434	10:30	11000
부곡동	1435	10:30	11000
부곡동	1436	10:30	11000
부곡동	1437	10:30	11000
부곡동	1438	10:30	11000
부곡동	1439	10:30	11000
부곡동	1440	10:30	11000
부곡동	1441	10:30	11000
부곡동	1442	10:30	11000
부곡동	1443	10:30	11000
부곡동	1444	10:30	11000
부곡동	1445	10:30	11000
부곡동	1446	10:30	11000
부곡동	1447	10:30	11000
부곡동	1448	10:30	11000
부곡동	1449	10:30	11000
부곡동	1450	10:30	11000
부곡동	1451	10:30	11000
부곡동	1452	10:30	11000
부곡동	1453	10:30	11000
부곡동	1454	10:30	11000
부곡동	1455	10:30	11000
부곡동	1456	10:30	11000
부곡동	1457	10:30	11000
부곡동	1458	10:30	11000
부곡동	1459	10:30	11000
부곡동	1460	10:30	11000
부곡동	1461	10:30	11000
부곡동	1462	10:30	11000
부곡동	1463	10:30	11000
부곡동	1464	10:30	11000
부곡동	1465	10:30	11000
부곡동	1466	10:30	11000
부곡동	1467	10:30	11000
부곡동	1468	10:30	11000
부곡동	1469	10:30	11000
부곡동	1470	10:30	11000
부곡동	1471	10:30	11000
부곡동	1472	10:30	11000
부곡동	1473	10:30	11000
부곡동	1474	10:30	11000
부곡동	1475	10:30	11000
부곡동	1476	10:30	11000
부곡동	1477	10:30	11000
부곡동	1478	10:30	11000
부곡동	1479	10:30	11000
부곡동	1480	10:30	11000
부곡동	1481	10:30	11000
부곡동	1482	10:30	11000
부곡동	1483	10:30	11000
부곡동	1484	10:30	11000
부곡동	1485	10:30	11000
부곡동	1486	10:30	11000
부곡동	1487	10:30	11000
부곡동	1488	10:30	11000
부곡동	1489	10:30	11000
부곡동	1490	10:30	11000
부곡동	1491	10:30	11000
부곡동	1492	10:30	11000
부곡동	1493	10:30	11000
부곡동	1494	10:30	11000
부곡동	1495	10:30	11000
부곡동	1496	10:30	11000
부곡동	1497	10:30	11000
부곡동	1498	10:30	11000
부곡동	1499	10:30	11000
부곡동	1500	10:30	11000

1913
송정역시장

1945

1913 송정역시장

문화와 추억의 창조전통시장, 꿈의 나눔터

공정상조장예학신센터 | (Namsokul Card)

중앙통

모여

1913 송정역시장





청년상인 창업지원사업

- 2015년 10월
중소기업청 1913송정역시장 청년상인창업지원사업단 조직
- 2015년 11월
설명회 개최 / 청년상인 모집 공고 및 지원자 신청 접수
- 2015년 12월
청년상인 면접 및 최종 선발
- 2016년 1월 ~ 3월
청년상인 역량강화 프로그램 진행
(선진지 답사, 워크숍, 상인 마인드 교육 등)
청년상인 점포 인테리어 등 입점 준비
- 2016년 4월 18일
청년상점 17점포와 함께 시장 그랜드 오픈

1913승정역시장 청년상인

번호	점포명	대표	상품
1	느린 먹거리 by 부각마을	노지현	잡쌀 김부각, 과일칩, 과일시럽 등
2	밀밭양조장	이한샘	수제맥주
3	cafe 1913	김주성	홍삼라떼, 커피 및 음료
4	갱소년	선지혜	과일양갱과 양갱주스
5	역서사소	김효미	사투리노트,편지지,수첩,가방
6	계란밥	박강근	계란밥, 분식류
7	꼬지샵	손경재	꼬치 전문점
8	MIMI Bagle	이은지	쌀베이글, 수제 크림치즈, 음료
9	썩's 초코파이	정화숙	수제 초코파이
10	고로케삼촌	정승오	고로케 전문점







누구나가게

떡거리

창조드림스토어

비우기 위해서가 아닌, 지키기 위해서

떡거리

떡거리

31



해결과제

- 시장 컨셉/아이덴티티 유지
- 젠트리피케이션 방지
- 프랜차이즈 입점 금지
- 지속적인 홍보/마케팅 실시

2016년 5월 26일 젠트리피케이션 방지협약 체결

광산구, 1913승정역시장 젠트리피케이션 방지 협약

건물주-청년상인 적정 임대료 유지...광주전남중기청 전폭지원 '약속'

2016년 06월 29일 (일) 21:51:40

최창윤 전문기자 ☞ choipress@newsmaker.or.kr



감사합니다

Q & A